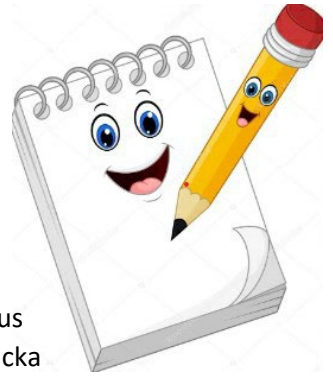


Informationsblad Brf Bara Backar november 2023



Städdagen

Den 22 oktober hade föreningen gemensam städdag där vi städade våra miljöhus samt dörrarna till förrådshusen och avslutade med korvgrillning. Styrelsen vill tacka medlemmarna för god uppslutning och bra gemensam insats för föreningen.

Vi kommer att bjuda in till ny städdag nästa höst igen och hoppas på lika gott engagemang då också.

Pollare

För att hindra att bilar kör in på våra gång- och cykelbanor har föreningen installerat två pollare vid de två bredare infarterna mot Näckrosgatan.

Vattenförbrukningen

Det är dags för den årliga avläsningen av vattenmätarna.

Styrelsen vill att ni **torsdagen den 30 november 2023 tar en bild på er vattenmätare och mailar in till oss på brfbarabackar@gmail.com tillsammans med er adress.**



Vattenmätaren ser ut som på bilden nedan och finns i nedre badrummet bakom luckan mittemot värmepannan.

Årsavgift 2024, omförhandlade lån och extraamortering

Föreningen har haft budgetgenomgång med vår ekonomiska förvaltare inför 2024 och efter detta beslutat att årsavgiften behöver höjas med 10% från och med januari 2024 för att föreningen ska klara kostnaderna och sparande under kommande år.

Styrelsen har under november förhandlat om ett av föreningens lån. I samband med detta har även en extraamortering om en miljon kronor genomförts.

Amorteringen innebär en sänkning av föreningens förväntade räntekostnader för 2024.

Om extraamorteringen inte hade genomförts hade avgiftsjusteringen blivit ca fem procentenheter högre än de ovan nämnda tio procenten.

Styrelsen för Brf Bara Backar